

□ 공공자원민간임대 청년,신혼부부 대표 유형별 공공관리비 사용 금액 비교표 '25년 3분기(9월)

연번	단지명	주소	( ~ 2025년 7월 ) 공공자원민간임대 최초 공급 입주 완료 단지 대상									
			단지실수		계약면적당 공공관리비	원	민간임대 대표유형	계약면적	3분기(9월) 공공관리비	원	난방 방식	
			총	민간								
1	어바니엘충정로	서대문구 충정로3가 72-1	499	450	2,499	원	청년	29.76	m <sup>2</sup>	74,376	원	개 별 방
							신혼부부	59.73		149,264		
2	제이스타상봉	중랑구 상봉동 109-34	83	77	2,011	원	청년	40.56	m <sup>2</sup>	81,579	원	개 별 방
							신혼부부	71.24		143,289		
3	구산주택	은평구 구산동 198-3	238	217	2,296	원	청년	36.07	m <sup>2</sup>	82,815	원	개 별 방
							신혼부부	67.63		155,259		
4	동대문영하우스	종로구 송인동 207-32	238	207	1,983	원	청년	30.75	m <sup>2</sup>	60,982	원	전 기 난 방
							신혼부부	37.57		74,508		
5	더클래식동작	동작구 노량진동 37-1	272	235	2,495	원	청년	27.34	m <sup>2</sup>	68,219	원	개 별 방
							신혼부부	52.46		130,899		
6	센터스퀘어등촌	강서구 염창동 274-17	520	471	1,559	원	청년	43.13	m <sup>2</sup>	67,219	원	개 별 방
							신혼부부	90.52		141,077		
7	보눔하우스화곡	강서구 화곡동 401-1	57	48	3,010	원	청년	29.56	m <sup>2</sup>	93,04	원	개 별 방
							신혼부부	60.35		176,850		
8	더스튜디오163	은평구 갈현동 456-25	163	147	2,805	원	청년	32.48	m <sup>2</sup>	91,109	원	개 별 방
							신혼부부	51.89		141,999		
9	휘경제이스카이 시티	동대문구 휘경동 192-1	99	90	2,737	원	청년	30.64	m <sup>2</sup>	83,848	원	개 별 방
							신혼부부	51.89		141,999		
10	청계로벤하임	종로구 송인동 240-1	139	123	3,013	원	청년	42.43	m <sup>2</sup>	127,859	원	중 양 방
							신혼부부	84.43		254,422		
11	서초꽃마을 주얼리	서초구 서초동 1502-12	280	212	1,734	원	청년	40.97	m <sup>2</sup>	71,015	원	개 별 방
							신혼부부	75.42		130,740		
12	라봄성동	성동구 마장동 339-2	346	181	2,059	원	청년	51.71	m <sup>2</sup>	106,453	원	개 별 방
							신혼부부	98.89		203,592		
13	우장산역 해링턴타워	강서구 화곡동 1013-3	533	446	1,371	원	청년	38.92	m <sup>2</sup>	55,074	원	개 별 방
							신혼부부	92.15		130,397		
14	엘크루발산	강서구 등촌동 671-1	252	199	1,738	원	청년	33.86	m <sup>2</sup>	60,394	원	개 별 방
							신혼부부	68.22		121,697		
15	칼튼테라스	중랑구 묵동 176-39	235	211	1,740	원	청년	45.82	m <sup>2</sup>	79,734	원	개 별 방
							신혼부부	90.67		157,787		
16	비바힐스강변	광진구 구의동 593-11	98	70	2,675	원	청년	30.25	m <sup>2</sup>	80,925	원	개 별 방
							신혼부부	61.18		163,670		
17	와이엔타워	노원구 공릉동 617-3	270	195	2,774	원	청년	31.57	m <sup>2</sup>	87,579	원	개 별 방
							신혼부부	57.92		160,677		
18	한영스테이	성동구 마장동 783-5	130	80	2,449	원	청년	34.17	m <sup>2</sup>	83,699	원	개 별 방
							신혼부부	83.52		204,580		
19	천호한강리슈빌	강동구 천호동 458-3	225	175	2,868	원	청년	26.17	m <sup>2</sup>	75,046	원	중 양 방
							신혼부부	61.01		174,954		
20	용산원효루미니	용산구 원효로1가 104	774	479	929	원	청년	38.90	m <sup>2</sup>	36,145	원	개 별 방
							신혼부부	104.56		97,154		
21	포르투나블루	강서구 화곡동 1073-11	82	67	2,049	원	청년	37.60	m <sup>2</sup>	77,051	원	중 양 방
							신혼부부	72.53		148,631		
22	BX201	관악구 봉천동 854-3	201	170	3,303	원	청년	25.10	m <sup>2</sup>	82,902	원	개 별 방
							신혼부부	50.20		165,805		
23	잠실엘타워	송파구 잠실동 208-4	298	210	2,230	원	청년	39.32	m <sup>2</sup>	87,679	원	개 별 방
							신혼부부	81.08		180,790		
24	용산베르디움 프렌즈	용산구 한강로 2-350	1,226	805	1,143	원	청년	30.12	m <sup>2</sup>	34,435	원	개 별 방
							신혼부부	66.44		67,440		
25	모아엘가 퍼스트홈	강남구 논현동 278-4	298	260	3,332	원	청년	23.66	m <sup>2</sup>	78,837	원	개 별 방
							신혼부부	37.19		123,920		

연번	단지명	주소	( ~ 2025년 7월 ) 공공지원민간임대 최초 공급 입주 완료 단지 대상									
			단지실수		계약면적당 공용관리비	민간임대 대표유형	계약면적	3분기 ( 9 월 ) 공용관리비	난방 방식			
			총	민간								
26	남영역롯데캐슬	용산구 갈월동 98-6	269	217	1,650	원	청년	23.97	m <sup>2</sup>	39,546	원	개 별 방
							신혼부부	49.76		82,094		
27	스타타워	서대문구 남가좌동 269-1	124	109	2,313	원	청년	34.87	m <sup>2</sup>	80,639	원	개 별 방
							신혼부부	62.87		145,391		
28	호반베르디움 스튜디오	은평구 대조동 2-9	977	630	689	원	청년	52.99	m <sup>2</sup>	29,533	원	개 별 방
							신혼부부	87.52		60,263		
29	길동생활A	강동구 길동 367-1	297	187	3,340	원	청년	27.57	m <sup>2</sup>	92,081	원	개 별 방
							신혼부부	54.86		183,227		
30	길동생활B	강동구 길동 368-7	270	199	3,063	원	청년	29.22	m <sup>2</sup>	89,511	원	개 별 방
							신혼부부	54.41		166,677		
31	최강타워	관악구 신림동 75-6	338	259	1,239	원	청년	43.95	m <sup>2</sup>	54,465	원	개 별 방
							신혼부부	99.03		122,723		
32	라운프라이빗 종암	성북구 종암동 83-3	290	173	2,157	원	청년	55.19	m <sup>2</sup>	119,029	원	개 별 방
							신혼부부	91.46		197,253		
33	삼성동 마에스트로	강남구 삼성동 140-32	299	217	1,783	원	청년	43.86	m <sup>2</sup>	78,216	원	중 양 방
							신혼부부	63.10		112,527		
34	용답힐데스하임	성동구 용답동 233-1	170	148	1,061	원	청년	48.69	m <sup>2</sup>	51,668	원	개 별 방
							신혼부부	105.72		112,186		
35	잠실센트럴파크	송파구 잠실동 187-10	217	146	2,517	원	청년	32.34	m <sup>2</sup>	81,395	원	개 별 방
							신혼부부	64.33		161,908		
36	회기역하트리움	동대문구 회경동 281-1	582	502	772	원	청년	39.37	m <sup>2</sup>	30,378	원	중 양 방
							신혼부부	79.55		61,381		
37	성북펠릭스	성북구 하월곡동 88-222	299	240	2,283	원	청년	29.60	m <sup>2</sup>	67,577	원	개 별 방
							신혼부부	69.07		157,688		
38	골든노블레스	동작구 대방동 403-14	110	87	3,015	원	청년	33.99	m <sup>2</sup>	102,473	원	지 역 방
							신혼부부	65.70		198,072		
39	루체스테이션	은평구 불광동 323-21	264	190	2,408	원	청년	33.88	m <sup>2</sup>	81,590	원	개 별 방
							신혼부부	69.68		167,781		
40	문정역 마에스트로	송파구 문정동 55-6	438	285	2,498	원	청년	36.51	m <sup>2</sup>	91,217	원	중 양 방
							신혼부부	76.40		190,878		
41	더포디엄830	광진구 자양동 8-8	480	313	1,886	원	청년	47.30	m <sup>2</sup>	89,198	원	개 별 방
							신혼부부	97.77		184,374		
42	상봉동양엔파트	중랑구 상봉동 118-8	299	197	2,157	원	청년	55.19	m <sup>2</sup>	119,029	원	개 별 방
							신혼부부	91.46		197,253		
43	노량진더써밋 타워	동작구 노량진동 54-1	299	259	2,179	원	청년	28.99	m <sup>2</sup>	63,181	원	개 별 방
							신혼부부	54.47		118,712		
44	센텀힐스한강	광진구 구의동 587-62	70	52	4,181	원	청년	32.65	m <sup>2</sup>	136,516	원	개 별 방
							신혼부부	59.74		249,784		
45	리스트강남	강남구 논현동 202-7	345	259	2,191	원	청년	37.12	m <sup>2</sup>	81,339	원	중 양 방
							신혼부부	110.67		242,506		
46	비스타동원	영등포구 신길동 3608	576	506	1,149	원	청년	36.81	m <sup>2</sup>	42,284	원	개 별 방
							신혼부부	124.92		143,498		
47	장안동하트리움	동대문구 장안동 465-4	284	166	2,452	원	청년	35.62	m <sup>2</sup>	87,334	원	개 별 방
							신혼부부	70.30		172,365		
48	천호역효성 해링턴타워	강동구 성내동 87-1	900	636	1,061	원	청년	48.69	m <sup>2</sup>	51,668	원	개 별 방
							신혼부부	105.72		112,186		
49	도곡더써밋타워	강남구 도곡동 954-17	209	132	2,705	원	청년	33.10	m <sup>2</sup>	89,526	원	개 별 방
							신혼부부	64.57		174,643		
50	루미노816	은평구 불광동 302-13	299	180	2,509	원	청년	34.96	m <sup>2</sup>	87,707	원	개 별 방
							신혼부부	69.97		175,540		