

□ 공공자원민간임대 청년,신혼부부 대표 유형별 공용관리비 부과 금액 비교표 '24년 4분기(12월)

연번	단지명	주소	(~ 2024년 10월) 최초 모집 입주 완료 단지 대상								
			단지실수		계약면적당 공용관리비	민간임대 대표유형	계약면적		4분기(12월) 공용관리비		
			총	민간							
1	어바니엘충정로	서대문구 충정로3가 72-1	499	450	2,462	원	청년	29.76	m ²	73,278	원
							신혼부부	59.73		147,060	
2	힐데스하임	성동구 용답동 233-1	170	148	4,944	원	청년	25.24	m ²	124,779	원
							신혼부부	48.67		240,610	
3	서교효성해링턴 타워	마포구 서교동 395-43	1,121	922	506	원	청년	40.23	m ²	20,351	원
							신혼부부	82.42		41,689	
4	동대문영하우스	종로구 송인동 207-32	238	207	2,175	원	청년	30.75	m ²	66,877	원
5	더클래식동작	동작구 노량진동 37-1	272	235	2,335	원	청년	27.34	m ²	63,851	원
							신혼부부	52.46		122,517	
6	센터스퀘어 등촌	강서구 염창동 274-17	520	471	1,493	원	청년	43.13	m ²	62,406	원
							신혼부부	90.52		135,174	
7	보눔하우스화곡	강서구 화곡동 401-1	57	48	3,226	원	청년	29.56	m ²	95,359	원
							신혼부부	60.35		194,686	
8	용산 베르디움프렌즈	용산구 한강로2가 2-350	1,226	805	1,211	원	청년	30.12	m ²	36,460	원
							신혼부부	66.44		80,430	
9	휘경 제이스카이시티	동대문구 휘경동 192-1	99	90	2,767	원	청년	30.64	m ²	84,781	원
							신혼부부	51.89		143,580	
10	이랜드신촌	마포구 창전동 19-8	561	561	1,017	원	청년	47.39	m ²	49,210	원
							신혼부부	79.80		81,181	
11	서초꽃마을 주얼리	서초구 서초동 1502-12	280	212	1,719	원	청년	40.97	m ²	70,422	원
							신혼부부	75.42		129,649	
12	상수크리원	마포구 상수동 355-2	95	68	3,812	원	청년	23.89	m ²	91,070	원
							신혼부부	43.55		166,014	
13	우장산역 해링턴타워	강서구 화곡동 1013-3	533	446	1,332	원	청년	38.92	m ²	51,830	원
							신혼부부	92.15		122,716	
14	발산역엘크루	강서구 등촌동 671-1	252	199	2,227	원	청년	25.31	m ²	56,368	원
							신혼부부	50.84		113,227	
15	칼튼테라스	종로구 목동 176-39	235	211	1,686	원	청년	45.82	m ²	77,247	원
							신혼부부	90.67		152,867	
16	비바힐스강변	광진구 구의동 593-11	98	70	2,451	원	청년	30.25	m ²	74,140	원
							신혼부부	61.18		149,946	
17	와이엔타워	노원구 공릉동 617-3	270	195	2,569	원	청년	31.57	m ²	81,100	원
							신혼부부	57.92		148,811	
18	인히어쌍문	도봉구 쌍문동 103-6	288	218	1,915	원	청년	45.06	m ²	86,306	원
							신혼부부	93.71		179,487	
19	리스트강남	강남구 논현동 202-7	345	259	2,287	원	청년	37.12	m ²	84,895	원
							신혼부부	110.67		253,106	
20	용산원효루미니	용산구 원효로1가 104	774	479	698	원	청년	81.45	m ²	56,886	원
							신혼부부	104.56		73,027	
21	포르투나블루	강서구 화곡동 1073-11	82	67	1,669	원	청년	37.60	m ²	62,738	원
							신혼부부	72.53		121,021	

연번	단지명	주소	(~ 2024년 10월) 최초 모집 입주 완료 단지 대상								
			단지실수		계약면적당		민간임대 대표유형	계약면적	4분기(12월) 공용관리비		
			총	민간	공용관리비	원			㎡	원	
22	BX201	관악구 봉천동 854-3	201	170	3,101	원	청년	25.10	㎡	77,846	원
							신혼부부	50.20		155,692	
23	잠실엘타워	송파구 잠실동 208-4	298	210	2,197	원	청년	39.32	㎡	86,400	원
							신혼부부	81.08		178,153	
24	에드가쌍문	도봉구 쌍문동 507-1	253	205	2,567	원	청년	12.34	㎡	31,681	원
							신혼부부	34.56		88,726	
25	모아엘가 퍼스트홈	강남구 논현동 278-4	298	260	3,355	원	청년	26.66	㎡	79,374	원
							신혼부부	37.19		124,764	
26	포레나당산	영등포구 당산동2가 45-5	496	409	1,141	원	청년	28.83	㎡	32,903	원
							신혼부부	52.78		60,244	
27	스타타워	서대문구 남가좌동 269-1	124	109	2,068	원	청년	17.18	㎡	35,520	원
							신혼부부	30.97		64,031	
28	호반베르디움 스테이원	은평구 대조동 2-9	977	630	1,162	원	청년	52.99	㎡	61,580	원
							신혼부부	87.52		101,711	
29	리마크빌군자	광진구 중곡동 637-5	299	215	2,194	원	청년	35.56	㎡	78,018	원
							신혼부부	65.11		142,859	
30	센텀힐스한강	광진구 구의동 587-62	70	52	4,125	원	청년	32.65	㎡	134,673	원
							신혼부부	59.74		246,412	
31	최강타워	관악구 신림동 75-6	338	259	1,143	원	청년	43.95	㎡	50,227	원
							신혼부부	99.03		113,174	
32	준타워	영등포구 신길동173-6	162	127	2,647	원	청년	29.34	㎡	77,664	원
							신혼부부	57.47		152,124	
33	선릉역 마에스트로	강남구 삼성동 140-32	299	217	1,791	원	청년	43.86	㎡	70,815	원
							신혼부부	63.10		101,879	
34	천호역 효성해링턴타워	강동구 성내동 87-1	900	636	1,191	원	청년	48.69	㎡	58,012	원
							신혼부부	105.72		125,961	
35	잠실센트럴파크	송파구 잠실동 187-10	217	146	2,033	원	청년	32.44	㎡	76,370	원
							신혼부부	64.33		149,184	
36	청계로벤하임	종로구 송인동 240-1	139	123	2,786	원	청년	37.63	㎡	117,140	원
							신혼부부	72.31		235,216	
37	166 TOWER	중구 광희동1가 166	105	84	4,681	원	청년	28.01	㎡	131,104	원
38	골든노블레스	동작구 대방동 403-14	110	87	3,077	원	청년	33.99	㎡	104,601	원
							신혼부부	65.70		202,185	
39	루체스테이션	은평구 불광동 323-21	264	190	2,409	원	청년	33.88	㎡	81,638	원
							신혼부부	69.68		167,880	
40	문정역 마에스트로	송파구 문정동 55-6	438	285	1,423	원	청년	36.51	㎡	51,951	원
							신혼부부	78.07		111,087	
41	THE STUDIO 103	은평구 갈현동 456-25	163	147	2,890	원	청년	32.74	㎡	94,612	원
42	상봉동양엔파트	중랑구 상봉동 118-8	299	197	2,379	원	청년	39.37	㎡	93,645	원
							신혼부부	82.29		195,740	
43	더써밋타워	동작구 노량진동 54-1	299	259	2,266	원	청년	28.99	㎡	65,683	원
							신혼부부	54.47		123,414	

연 번	단 지 명	주 소	(~ 2024년 10월) 최초 모집 입주 완료 단지 대상								
			단 지 실 수		계약면적당 공용관리비	민 간 임 대 대 표 유 형	계 약 면 적	4분기(12월) 공 용 관 리 비			
			총	민 간				원	원		
44	센터스퀘어 서울대점	관악구 신림동 240-3	413	324	1,636	원	청년	56.57	m ²	92,557	원
							신혼부부	108.37		177,309	
45	리스트안암	동대문구 제기동 136-3	299	170	780	원	청년	36.91	m ²	28,795	원
							신혼부부	80.69		62,950	
46	비스타동원	영등포구 신길동 3608	576	506	1,364	원	청년	36.81	m ²	50,201	원
							신혼부부	124.92		170,364	