

□ 공공자원민간임대 청년,신혼부부 대표 유형별 공용관리비 사용 금액 비교표 '25년 2분기(6월)

연번	단지명	주소	(~ 2025년 4월) 공공자원민간임대 최초 공급 입주 완료 단지 대상									
			단지실수		계약면적당 공용관리비	원	민간임대 대표유형	계약면적	2분기(6월) 공용관리비	난방 방식		
			총	민간								
1	어바니엘충정로	서대문구 충정로3가 72-1	499	450	2,499	원	청년	29.76	m <sup>2</sup>	74,376	원	개 별 방
							신혼부부	59.73		149,264		
2	제이스타상봉	종량구 상봉동 109-34	83	77	1,955	원	청년	40.56	m <sup>2</sup>	79,290	원	개 별 방
							신혼부부	71.24		139,269		
3	서교효성해링턴 타워	마포구 서교동 395-43	1,121	922	297	원	청년	40.23	m <sup>2</sup>	11,952	원	개 별 방
							신혼부부	82.42		24,484		
4	동대문영하우스	종로구 송인동 207-32	238	207	1,983	원	청년	30.75	m <sup>2</sup>	60,982	원	전 기 방
							신혼부부	37.57		74,508		
5	더클래식동작	동작구 노량진동 37-1	272	235	2,440	원	청년	27.34	m <sup>2</sup>	66,701	원	개 별 방
							신혼부부	52.46		127,986		
6	센터스퀘어등촌	강서구 염창동 274-17	520	471	1,493	원	청년	43.13	m <sup>2</sup>	64,386	원	개 별 방
							신혼부부	90.52		135,132		
7	보눔하우스화곡	강서구 화곡동 401-1	57	48	3,311	원	청년	29.56	m <sup>2</sup>	97,180	원	개 별 방
							신혼부부	60.35		186,860		
8	더스튜디오163	은평구 갈현동 456-25	163	147	2,794	원	청년	32.48	m <sup>2</sup>	90,746	원	개 별 방
							신혼부부					
9	휘경제이스카이 시티	동대문구 휘경동 192-1	99	90	2,819	원	청년	30.64	m <sup>2</sup>	86,365	원	개 별 방
							신혼부부	51.89		146,263		
10	이랜드피어신촌	마포구 창전동 19-8	561	529	981	원	청년	47.39	m <sup>2</sup>	46,468	원	개 별 방
							신혼부부	79.80		78,247		
11	서초꽃마을 주얼리	서초구 서초동 1502-12	280	212	1,613	원	청년	40.97	m <sup>2</sup>	66,081	원	개 별 방
							신혼부부	75.42		121,655		
12	상수크리원	마포구 상수동 355-2	95	68	3,810	원	청년	23.89	m <sup>2</sup>	91,025	원	개 별 방
							신혼부부	43.55		165,934		
13	우장산역 해링턴타워	강서구 화곡동 1013-3	533	446	1,371	원	청년	38.92	m <sup>2</sup>	52,758	원	개 별 방
							신혼부부	92.15		124,915		
14	엘크루발산	강서구 등촌동 671-1	252	199	1,738	원	청년	33.86	m <sup>2</sup>	58,838	원	개 별 방
							신혼부부	68.22		118,562		
15	칼튼테라스	종량구 목동 176-39	235	211	1,765	원	청년	45.82	m <sup>2</sup>	80,888	원	개 별 방
							신혼부부	90.67		160,071		
16	비바힐스강변	광진구 구의동 593-11	98	70	2,787	원	청년	30.25	m <sup>2</sup>	84,297	원	개 별 방
							신혼부부	61.18		170,488		
17	와이엔타워	노원구 공릉동 617-3	270	195	2,739	원	청년	31.57	m <sup>2</sup>	86,488	원	개 별 방
							신혼부부	57.92		158,675		
18	인히어쌍문	도봉구 쌍문동 103-6	288	218	1,886	원	청년	45.06	m <sup>2</sup>	75,545	원	개 별 방
							신혼부부	93.71		176,718		
19	천호한강리슈빌	강동구 천호동 458-3	225	175	3,008	원	청년	26.17	m <sup>2</sup>	78,708	원	중 난 방
							신혼부부	61.01		183,492		
20	용산원효루미니	용산구 원효로1가 104	774	479	951	원	청년	38.90	m <sup>2</sup>	36,988	원	개 별 방
							신혼부부	104.56		99,421		
21	포르투나블루	강서구 화곡동 1073-11	82	67	1,963	원	청년	37.60	m <sup>2</sup>	7,802	원	중 난 방
							신혼부부	72.53		142,363		

연번	단지명	주소	( ~ 2025년 4월 ) 공공지원민간임대 최초 공급 입주 완료 단지 대상									
			단지실수		계약면적당 공용관리비	민간임대 대표유형	계약면적		2분기 ( 6 월 ) 공용관리비	난방 방식		
			총	민간								
22	BX201	관악구 봉천동 854-3	201	170	3,090	원	청년	25.10	m <sup>2</sup>	77,571	원	개 별 방
							신혼부부	50.20		155,143		
23	잠실엘타워	송파구 잠실동 208-4	298	210	2,217	원	청년	39.32	m <sup>2</sup>	87,191	원	개 별 방
							신혼부부	81.08		179,785		
24	아임2030	강서구 등촌동 648-5	285	266	2,131	원	청년	34.75	m <sup>2</sup>	69,775	원	개 별 방
25	모아엘가 퍼스트홈	강남구 논현동 278-4	298	260	3,219	원	청년	23.66	m <sup>2</sup>	76,166	원	개 별 방
							신혼부부	37.19		119,721		
26	골드타워	동작구 신대방동 351-5	330	166	2,179	원	청년	33.84	m <sup>2</sup>	73,759	원	개 별 방
							신혼부부	61.78		134,644		
27	스타타워	서대문구 남가좌동 269-1	124	109	2,770	원	청년	34.87	m <sup>2</sup>	96,576	원	개 별 방
							신혼부부	62.87		174,125		
28	호반베르디움 스튜디오	은평구 대조동 2-9	977	630	852	원	청년	52.99	m <sup>2</sup>	45,154	원	개 별 방
							신혼부부	87.52		74,580		
29	길동생활A	강동구 길동 367-1	297	187	2,384	원	청년	27.57	m <sup>2</sup>	78,144	원	개 별 방
							신혼부부	53.09		150,477		
30	길동생활B	강동구 길동 368-7	270	199	3,165	원	청년	29.22	m <sup>2</sup>	92,474	원	개 별 방
							신혼부부	62.68		198,366		
31	최강타워	관악구 신림동 75-6	338	259	1,310	원	청년	43.95	m <sup>2</sup>	57,569	원	개 별 방
							신혼부부	99.03		129,718		
32	준타워	영등포구 신길동173-6	162	127	2,432	원	청년	29.34	m <sup>2</sup>	71,352	원	개 별 방
							신혼부부	59.66		145,087		
33	삼성동 마에스트로	강남구 삼성동 140-32	299	217	1,820	원	청년	43.86	m <sup>2</sup>	79,844	원	중 난 방
							신혼부부	63.10		114,869		
34	용답힐데스하임	성동구 용답동 233-1	170	148	4,339	원	청년	25.24	m <sup>2</sup>	109,529	원	개 별 방
							신혼부부	48.57		210,764		
35	잠실센트럴파크	송파구 잠실동 187-10	217	146	2,242	원	청년	32.44	m <sup>2</sup>	72,733	원	개 별 방
							신혼부부	64.33		144,234		
36	회기역하트리움	동대문구 휘경동 281-1	582	502	798	원	청년	39.37	m <sup>2</sup>	31,408	원	중 난 방
							신혼부부	79.55		63,462		
37	성북펠릭스	성북구 하월곡동 88-222	299	240	2,596	원	청년	29.60	m <sup>2</sup>	76,848	원	개 별 방
							신혼부부	69.07		179,320		
38	골든노블레스	동작구 대방동 403-14	110	87	3,013	원	청년	33.99	m <sup>2</sup>	102,427	원	지 역 방
							신혼부부	65.70		197,982		
39	루체스테이션	은평구 불광동 323-21	264	190	2,362	원	청년	33.88	m <sup>2</sup>	80,025	원	개 별 방
							신혼부부	69.68		164,562		
40	문정역 마에스트로	송파구 문정동 55-6	438	285	2,357	원	청년	36.51	m <sup>2</sup>	86,057	원	중 난 방
							신혼부부	76.40		180,081		
41	더포디엄830	광진구 자양동 8-8	480	313	1,770	원	청년	47.30	m <sup>2</sup>	83,736	원	개 별 방
							신혼부부	97.77		173,084		
42	상봉동양엔파트	중랑구 상봉동 118-8	299	197	1,884	원	청년	39.37	m <sup>2</sup>	74,185	원	개 별 방
							신혼부부	82.29		155,064		
43	더써밋타워	동작구 노량진동 54-1	299	259	2,137	원	청년	28.99	m <sup>2</sup>	61,950	원	개 별 방
							신혼부부	54.47		116,398		

연 번	단 지 명	주 소	( ~ 2025년 4월 ) 공공지원민간임대 최초 공급 입주 완료 단지 대상									
			단 지 실 수		계약면적당 공용관리비	민간임대 대표유형	계 약 면 적	2 분기 ( 6 월 ) 공 용 관 리 비		난 방 방 식		
			총	민 간				원	원			
44	리마크빌군자	광진구 중곡동 637-5	299	215	2,048	원	청년	35.56	m <sup>2</sup>	72,827	원	개 별 방
							신혼부부	65.11		133,346		
45	리스트안암	동대문구 제기동 136-3	299	170	2,223	원	청년	37.12	m <sup>2</sup>	82,519	원	중 난 방
							신혼부부	110.67		246,023		
46	비스타동원	영등포구 신길동 3608	576	506	1,267	원	청년	36.81	m <sup>2</sup>	46,638	원	개 별 방
							신혼부부	124.92		158,272		
47	장안동하트리움	동대문구 장안동 465-4	284	166	2,404	원	청년	35.62	m <sup>2</sup>	85,656	원	개 별 방
							신혼부부	70.30		169,039		
48	아르체움등촌	강서구 염창동 275	156	104	2,022	원	청년	40.24	m <sup>2</sup>	81,375	원	개 별 방
							신혼부부	81.03		163,862		