

□ 공공자원민간임대 청년,신혼부부 대표 유형별 공용관리비 사용 금액 비교표 '25년 4분기(12월)

연번	단지명	주소	(~ 2025년 11월) 공공자원민간임대 최초 공급 입주 완료 단지 대상									
			단지실수		계약면적당 공용관리비	원	민간임대 대표유형	계약면적	4분기(12월) 공용관리비	원	난방 방식	
			총	민간								
1	골드타워	동작구 신대방동 351-5	330	166	2,339	원	청년	33.84	m ²	79,154	원	개 별 방
							신혼부부	61.78		144,493		
2	제이스타상봉	중랑구 상봉동 109-34	83	77	2,011	원	청년	40.56	m ²	81,566	원	개 별 방
							신혼부부	71.24		143,264		
3	구산주택	은평구 구산동 198-3	238	217	2,342	원	청년	36.07	m ²	84,487	원	개 별 방
							신혼부부	67.63		158,392		
4	동대문영하우스	종로구 송인동 207-32	238	207	2,182	원	청년	30.75	m ²	67,082	원	전 기 난 방
							신혼부부	37.57		81,959		
5	포레나당산	영등포구 당산동2가 45-5	496	409	898	원	청년	28.83	m ²	25,892	원	개 별 방
							신혼부부	82.78		47,407		
6	센터스퀘어등촌	강서구 염창동 274-17	520	471	1,488	원	청년	43.13	m ²	64,177	원	개 별 방
							신혼부부	90.52		134,393		
7	보눔하우스화곡	강서구 화곡동 401-1	57	48	3,440	원	청년	29.56	m ²	98,480	원	개 별 방
							신혼부부	60.35		184,870		
8	더스튜디오163	은평구 갈현동 456-25	163	147	2,867	원	청년	32.48	m ²	93,110	원	개 별 방
							신혼부부	51.89		149,141		
9	휘경제이스카이 시티	동대문구 휘경동 192-1	99	90	2,874	원	청년	30.64	m ²	88,065	원	개 별 방
							신혼부부	51.89		149,141		
10	청계로벤하임	종로구 송인동 240-1	139	123	2,754	원	청년	37.63	m ²	103,629	원	중 양 방
							신혼부부	73.12		201,364		
11	서초꽃마을 주얼리	서초구 서초동 1502-12	280	212	1,719	원	청년	40.97	m ²	70,422	원	개 별 방
							신혼부부	75.42		129,649		
12	라봄성동	성동구 마장동 339-2	346	181	1,999	원	청년	51.71	m ²	103,351	원	개 별 방
							신혼부부	98.89		197,648		
13	우장산역 해링턴타워	강서구 화곡동 1013-3	533	446	1,488	원	청년	38.92	m ²	57,927	원	개 별 방
							신혼부부	92.15		137,153		
14	엘크루발산	강서구 등촌동 671-1	252	199	1,811	원	청년	33.86	m ²	61,326	원	개 별 방
							신혼부부	68.22		123,575		
15	칼튼테라스	중랑구 묵동 176-39	235	211	1,744	원	청년	45.82	m ²	79,893	원	개 별 방
							신혼부부	90.67		158,102		
16	비바힐스강변	광진구 구의동 593-11	98	70	2,830	원	청년	30.25	m ²	85,599	원	개 별 방
							신혼부부	61.18		173,123		
17	와이엔타워	노원구 공릉동 617-3	270	195	2,828	원	청년	31.57	m ²	89,290	원	개 별 방
							신혼부부	57.92		163,817		
18	한영스테이	성동구 마장동 783-5	130	80	2,395	원	청년	34.17	m ²	81,823	원	개 별 방
							신혼부부	83.52		199,996		
19	천호한강리슈빌	강동구 천호동 458-3	225	175	2,855	원	청년	26.17	m ²	74,714	원	중 양 방
							신혼부부	61.01		174,181		
20	리마크빌군자	광진구 중곡동 637-5	299	215	2,165	원	청년	35.56	m ²	76,999	원	개 별 방
							신혼부부	65.11		140,993		
21	포르투나블루	강서구 화곡동 1073-11	82	67	2,123	원	청년	37.60	m ²	79,821	원	중 양 방
							신혼부부	72.53		153,974		
22	BX201	관악구 봉천동 854-3	201	170	3,483	원	청년	25.10	m ²	87,431	원	개 별 방
							신혼부부	50.20		174,863		
23	잠실엘타워	송파구 잠실동 208-4	298	210	2,485	원	청년	39.32	m ²	97,696	원	개 별 방
							신혼부부	81.08		201,444		
24	용산베르디움 프렌즈	용산구 한강로 2-350	1,226	805	1,539	원	청년	30.12	m ²	46,360	원	개 별 방
							신혼부부	66.44		102,255		
25	모아엘가 퍼스트홈	강남구 논현동 278-4	298	260	3,328	원	청년	23.66	m ²	78,730	원	개 별 방
							신혼부부	37.19		123,752		

연번	단지명	주소	(~ 2025년 11월) 공공지원민간임대 최초 공급 입주 완료 단지 대상								
			단지실수		계약면적당 공용관리비	민간임대 대표유형	계약면적	4분기(12월) 공용관리비	난방 방식		
			총	민간							
26	남영역롯데캐슬	용산구 갈월동 98-6	269	217	1,715	원	청년	23.97	83,112	원	개 별 방
							신혼부부	49.76			
27	스타타워	서대문구 남가좌동 269-1	124	109	2,286	원	청년	34.87	79,699	원	개 별 방
							신혼부부	62.87			
28	호반베르디움 스튜디오	은평구 대조동 2-9	977	630	903	원	청년	52.99	47,844	원	개 별 방
							신혼부부	87.52			
29	리스트안암	동대문구 제기동 136-3	299	170	2,372	원	청년	36.91	87,526	원	중 양 방
							신혼부부	81.41			
30	아르체움등촌	강서구 염창동 275	156	104	1,939	원	청년	40.24	78,012	원	개 별 방
							신혼부부	81.03			
31	최강타워	관악구 신림동 75-6	338	259	1,269	원	청년	43.95	55,786	원	개 별 방
							신혼부부	99.03			
32	라운프라이빗 종암	성북구 종암동 83-3	290	173	2,111	원	청년	74.50	157,250	원	개 별 방
							신혼부부	90.26			
33	삼성동 마에스트로	강남구 삼성동 140-32	299	217	1,736	원	청년	43.86	76,161	원	중 양 방
							신혼부부	63.10			
34	용답힐데스하임	성동구 용답동 233-1	170	148	4,069	원	청년	25.24	102,710	원	개 별 방
							신혼부부	37.54			
35	서교효성 해링턴타워	마포구 서교동 395-43	1,121	922	590	원	청년	40.23	23,873	원	개 별 방
							신혼부부	82.42			
36	회기역하트리움	동대문구 휘경동 281-1	582	502	808	원	청년	39.37	31,811	원	중 양 방
							신혼부부	79.55			
37	세이지움개봉	구로구 개봉동 403-29	605	332	1,230	원	청년	45.42	55,877	원	개 별 방
							신혼부부	88.87			
38	골든노블레스	동작구 대방동 403-14	110	87	2,991	원	청년	33.99	101,680	원	개 별 방
							신혼부부	65.70			
39	루체스테이션	은평구 불광동 323-21	264	190	2,390	원	청년	33.88	81,068	원	개 별 방
							신혼부부	69.68			
40	문정역 마에스트로	송파구 문정동 55-6	438	285	1,587	원	청년	36.51	57,953	원	개 별 방
							신혼부부	76.40			
41	더포디엄830	광진구 자양동 8-8	480	313	1,692	원	청년	47.30	80,025	원	개 별 방
							신혼부부	97.77			
42	상봉동양엔파트	중랑구 상봉동 118-8	299	197	2,049	원	청년	39.37	80,658	원	개 별 방
							신혼부부	82.29			
43	아임2030	강서구 등촌동 648-5	285	266	2,325	원	청년	32.75	76,160	원	개 별 방
44	센텀힐스한강	광진구 구의동 587-62	70	52	4,181	원	청년	32.65	136,510	원	개 별 방
							신혼부부	59.74			
45	리스트강남	강남구 논현동 202-7	345	259	2,320	원	청년	37.12	86,106	원	중 양 방
							신혼부부	110.67			
46	비스타동원	영등포구 신길동 3608	576	506	732	원	청년	36.81	26,951	원	개 별 방
							신혼부부	124.92			
47	이랜드피어신촌	마포구 창전동 19-8	681	561	1,002	원	청년	47.39	47,464	원	개 별 방
							신혼부부	79.80			
48	천호역효성 해링턴타워	강동구 성내동 87-1	900	636	996	원	청년	48.69	48,502	원	개 별 방
							신혼부부	105.72			
49	어반허브 서울스테이션	용산구 서계동 100-1	265	152	2,621	원	청년	52.20	136,819	원	중 양 방
							신혼부부	83.22			
50	루미노816	은평구 불광동 302-13	299	180	2,674	원	청년	33.72	90,177	원	개 별 방
							신혼부부	76.07			
51	인히어쌍문	도봉구 쌍문동 103-6	288	218	1,941	원	청년	40.06	77,745	원	개 별 방
							신혼부부	93.71			