

[공지] 더원역삼 추가 입주자 모집 공고

안녕하세요. 더원역삼 관리자입니다.

당해 주택의 제1차 입주자 모집 및 계약 체결 결과를 아래와 같이 공지하고, 아래 기재 잔여 세대에 관하여 추가 입주자 모집을 공고합니다.

1. 제1차 입주자 모집 및 계약 체결 결과 공지

당해 주택의 제1차 입주자 모집 계약 체결 결과(계약 체결 기간 : 2023. 3. 2.부터 2023. 3. 17.까지 추가 계약 기간 포함)는 아래와 같습니다.

■ 특별공급_청년			
타입	모집 세대수	잔여 세대	예비 당첨자
18	1	계약 마감	없음
17A	5	계약 마감	2번~8번
17B	2	계약 마감	2번~5번
22B	1	계약 마감	1번
■ 특별공급_신혼부부			
30B	3	2	없음
■ 일반공급_청년			
18	2	1	없음
16	4	1	없음
17A	19	계약 마감	9번~23번
17B	4	계약 마감	5번~7번
22A	2	계약 마감	없음
22B	1	계약 마감	1번
22C	1	계약 마감	1번~2번
22D	1	계약 마감	없음
■ 일반공급_신혼부부			
30A	4	2	없음
30B	9	3	없음

[주] 상기 타입 중 예비 당첨자는 2023. 5. 31.까지 계약 취소 등의 사유로 공실이 발생할 경우, 순차적으로 계약 체결 의사를 문의하여 계약을 체결할 예정이며, 2023. 6. 1. 이후에는 관심 고객(공실 발생 시 계약 체결 의사에 관한 알림 등을 받을 예비 고객) 등록을 받을 예정이오니(단, 예비 당첨자가 없는 세대는 공실 발생 다음 날부터), 참고하시기 바랍니다. 관심고객 등록 절차 및 방법은 입주 완료 후 별도로 고지할 예정입니다. 감사합니다.

2. 추가 모집 공고

위 1항과 같은 제1차 입주자 모집 및 계약 체결 결과에 따라 아래 추가 모집 대상 잔여 세대에 관하여 추가 입주자 모집을 공고합니다.

가. 추가 모집 대상 세대(잔여 세대)

■ 특별공급_신혼부부			
타입	모집 세대수	추가 모집 세대	추가 모집 예비자
30B	3	2	2
■ 일반공급_청년			
타입	모집 세대수	추가 모집 세대	추가 모집 예비자
18	2	1	1
16	4	1	1
■ 일반공급_신혼부부			
타입	모집 세대수	추가 모집 세대	추가 모집 예비자
30A	4	2	2
30B	9	3	3

나. 공급 개요, 임대료, 제출 서류 등에 관한 사항

본 추가 입주자 모집 공고에 따른 공급 개요, 임대료, 제출 서류 등 아래 “다”항과 같이 별도로 기재하지 않은 사항은 제1차 모집공고문(2023. 1. 16.자 모집공고문)과 동일합니다.

다. 특별공급(신혼부부) 소득 및 자산 기준 등 변경

본 추가 입주자 모집 공고에 따른 특별공급(신혼부부)의 소득 및 자산 기준을 아래와 같이 본 추가 모집 공고일 기준으로 변경합니다.

(1) 소득 기준_아래 표와 같이 변경				
* 역세권 청년주택 특별공급 지원자격_소득 기준				
구분	1인가구	2인가구	3인가구	4인가구
1순위(소득 기준의 100% 이하)	3,353,884	5,005,376	6,718,198	7,622,056
2순위(소득 기준의 110% 이하)	3,689,272	5,505,914	7,390,018	8,384,262
3순위(소득 기준의 120% 이하)	3,854,535	6,006,451	8,061,838	9,146,467
- 5인 이상 가구는 통계청이 발표하는 4인가구 소득에 1인당 평균금액*(453,753원) 합산하여 산정				
(2) 자산 기준_특별공급(신혼부부)				
세대(예비 신혼부부의 경우 구성될)의 총 자산가액 3억 6,100만 원 이하				
(3) 생업용·유자녀·장애인 자동차 등록기준				
2022년 기준 자동차가액 3,683만 원 이하				

라. 추가 모집 일정 (2023. 3. 24. 공고)

추가 신청 접수	▶	당첨자 발표	▶	서류제출 및 계약체결
2023.03.25.(토) ~ 2023.03.28.(화)		2023.03.29. (수) 11:00		2023.03.31.(금) ~ 2023.04.05.(수)

3. 추가 모집 신청 일시 및 방법

- 가. 추가 모집 신청 일시 2023. 3. 25.(토) 00:00 ~ 2023. 3. 28.(화) 18:00
- 나. 추가 모집 신청 방법 <https://www.theoneys.co.kr> 인터넷 청약 신청

2023. 3. 24.

에스엠티컴퍼니