

2021년 서울시 사회주택 민간기업(오늘의집) 연계 주거 공간 개선 지원사업 참여 공모

서울특별시 사회주택종합지원센터는 서울시 사회주택 민관협력 사업으로, 민간기업의 역량을 활용하여 사회주택의 사회적 가치를 강화하고, 다양한 민간자원과의 네트워크 형성을 통해 사회주택 공급을 활성화하고자 노력하고 있습니다. 2021년에는 오늘의집과 협력하여, 사회주택의 커뮤니티 기능을 활성화하기 위해 「2021년 서울시 사회주택 민간기업(오늘의집) 연계 주거 공간 개선 지원사업」을 아래와 같이 추진하고자 하오니, 사회주택 사업자분들의 많은 참여 부탁드립니다.

2021년 1월 26일

서울특별시 사회주택종합지원센터

1. 사업 목적

- ☐ 주거 공간 개선 및 홍보 플랫폼 등 민간기업(오늘의집)의 역량을 활용하여, 사회주택 커뮤니티 공간의 맞춤형 공간컨설팅을 통해 커뮤니티 공간 개선
- ☐ 민간기업(오늘의집) 홍보 플랫폼 연계를 통해 적극적인 사회주택 홍보 및 입주모집 지원
- ☐ 민관협력형 사업인 사회주택의 사회적 가치 확대 및 커뮤니티 공간 특성화를 통한 사회주택의 긍정적 대외인식 강화

2. 사업 개요

- ☐ 사업명 : 2021년 서울시 사회주택 민간기업(오늘의집) 연계 주거 공간 개선 지원사업
- ☐ 주최 : 서울특별시 사회주택종합지원센터

☐ 지원대상 : 주거 공간 컨설팅 및 공간 개선을 원하는 사회주택 사업자

☐ 지원내용

○ 사회주택 주거 공간에 대한 공간 컨설팅 진행(커뮤니티 공간 중점 개선 예정)

○ 주거 공간에 대한 개선 지원(인테리어 개선(공간 스타일링))

*단, 설비 및 시공 지원 불가

*또한, 참여 목적이나 사용 필요에 따라 가구 및 가전 등 지원 가능

○ 오늘의집 홍보플랫폼(Youtube, 네이버, 페이스북, Instagram 등) 연계로 해당 단위 주택 커뮤니티 공간 개선 내용 및 사업자 홍보 효과(총 200만명 팔로워 보유)

*관심있는 입주희망자 대상으로 사회주택 플랫폼 유입 유도를 통해, 입주 희망 신청 연계

○ 해당 사회주택 온라인 3D 공간 모델링 운영 지원

*코로나19 비대면 방문서비스를 지원

3. 신청 자격 및 방법

☐ 신청자격 : 서울시 사회주택 사업자

☐ 신청대상 : 입주 완료한 사회주택 대상

☐ 신청기간: 2021. 3. 4.(목) ~ 3. 10.(수) (약 1주간)

☐ 신청방법

○ 참가신청서 작성 및 각종 증빙서류 이메일(kangtaehwan@i-sh.co.kr)로 송부

* 방문접수는 받지 않습니다.

* 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.

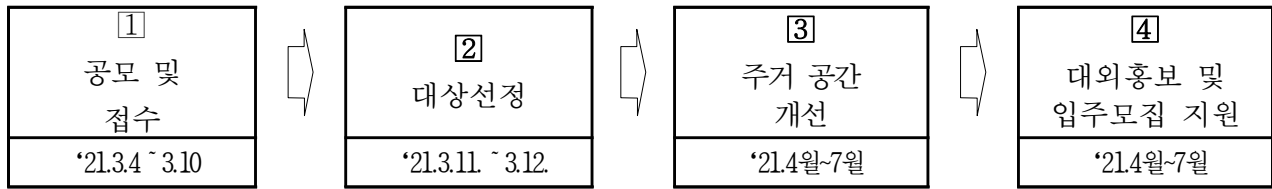
○ 신청서류

① 참가신청서 (서식1) 1부

② 신청 공간 도면 1부

③ 개인정보수집이용 동의서 (서식 2) 1부

4. 추진절차



① 공모 및 접수 : 2021. 3. 4.(목) ~ 3. 10.(수) (약1주간)

② 대상선정 : 2021. 3. 11.(목) ~ 3. 12.(금)

- 선정대상: 서울시 사회주택 1개 현장
 - 대상주택: 입주 완료한 서울시 사회주택
 - 대상범위: 주거 공간 중 커뮤니티 공간 중심 개선 예정(연계된 주거 전용 공간 개선 가능)
- 선정방법: 참가신청서를 바탕으로 현장심사, 사업자 인터뷰 실시
- 선정기준
 - 공간 개선 지원 효과성(임팩트)
 - 명확한 공간 개선 지원 필요성
 - 차별화된 커뮤니티 공간 운영 계획 및 지속가능성
 - 사회주택 사회적 가치 적합성

③ 주거 공간 개선 : 2021. 4월 ~ 7월

- 지원금액 : 현장별 약 1,200만원 한도 내 지원(총 5천만원)
- 개선기간 : 현장별 1개월 소요 예정
 - 참가신청서에 선호하는 월 기입(4월, 5월, 7월 중 선호 월 기입)
 - 단, 선호하는 월이 겹칠 경우 추후 조정 가능
- 개선방법 : 인테리어 개선(커뮤니티 및 연계된 주거 전용 공간 스타일링 진행 포함)
 - 설비 및 시공지원 불가
 - 단, 개선 필요성 및 목적에 따라 가전 및 가구 등 협찬사를 통해 지원 가능
(참가신청서에 사용목적에 따라 필요물품 기입, 협찬사와 협의에 따라 추후 사업자와 협의 진행예정)

4 대외홍보 및 입주모집 지원

- 오늘의집 홍보플랫폼(Youtube, 네이버, 페이스북, Instagram 등) 연계로, 주거 공간 개선 대외홍보 및 해당 사회주택 온라인 공간 모델링 운영 지원
 - 주거 공간 개선 대외 홍보
 - 선정된 사회주택의 커뮤니티 공간을 스타일링을 진행하고, ‘Before and After (변경 전·후)’ 콘텐츠를 기획·제작하여, 오늘의집 홍보플랫폼 업로드
 - 메인 홍보플랫폼은 Youtube이고, 월 1회 사회주택 주거 공간 개선 콘텐츠 업로드 (총 4회 업로드)
 - 사회주택 온라인 공간 모델링 운영 지원
 - 홍보콘텐츠 영상과 Youtube 더보기란, 댓글에 링크 걸어 신규 입주자 접수 유도 예정
 - 코로나19 비대면 방문서비스를 지원하기 위해, 오늘의집 3D 인테리어에 공간 평면도를 제작하여 이용할 수 있도록 지원
- 관심 있는 입주희망자 대상으로 사회주택 플랫폼으로 유입 유도를 통해, 홍보채널과 사회주택 플랫폼과의 연계가능
 - 홍보영상 내 사회주택에 대한 설명과 선정된 사회주택명, 위치가 공개 예정
 - 선정사업자와 커뮤니티 공간 활용에 대한 논의 진행 후, 스타일링 진행 예정 (코로나19로 다수가 모이는 형태 지양)

5. 문의처

☐ 서울특별시 사회주택종합지원센터 ☎ 02-6925-0990, kangtaehwan@i-sh.co.kr

6. 유의사항

☐ 본 사업 신청에 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다. 또한, 필요시 추가 자료를 요청할 수 있습니다.

- ☐ 구체적인 일정은 추진 과정에서 일부 변동될 수 있습니다.
- ☐ 심사와 관련된 평가내용 등 관련 모든 심사 관련 자료는 비공개합니다.
심사항목 등 심사 세부내용은 향후 변경될 수 있습니다.
- ☐ 주거개선 스타일링 시 가구조립 등의 기간(최대 2일정도)동안 내부 소음
발생이나 기존 제품을 이동할 수 있어, 입주자 협조가 필요할 수 있습니다.
- ☐ 개인 공간 개선이 포함될 경우, 사전에 입주자의 동의완료 후 참여 신청
바랍니다.

참 여 신 청 서

- 2021년 서울시 사회주택 민간기업(오늘의집) 연계 주거 공간 개선 지원사업 -

회사명	회사명 : 담당자 : 연락처 :
참여희망주택	주택명 : 주소 :
신청 공간 상세 위치	상세 층수, 부엌, 거실등 정확한 위치 기재(다중 신청 가능)
참여 희망월	2021년 4월(), 5월(), 6월(), 7월() 희망하는 월 중복선택 가능
참여 목적	사업 참여를 간략하게 서술
참여 필요성	현재 귀 사회주택에서 추구하고 있는 사회적 가치, 사업 참여를 통해 기여할 수 있는 사회주택 사회적 가치 등 참여 필요성을 간략하게 서술
커뮤니티 공간 운영 선호도 및 요청사항	☐ 커뮤니티 운영 선호도 체크리스트(다중 선택 가능) ① 여가 취미 프로그램() ② 건강 체육 프로그램() ③ 주거환경개선 프로그램() ④ 교육 프로그램() ⑤ 소통 지원 프로그램() ⑥ 입주민간 프로그램() ⑦ 지역사회 연계 프로그램() ⑧ 경제지원 프로그램() ☐ 가구, 가전 등 필요물품: ex)건조기, 청소기 등 단위사회주택에서 필요한 물품명 기입, 해당 기업과 협의 후 협찬 예정

개인정보 수집 · 조회 · 활용 및 고유식별정보수집동의

〈관련 법령 개인정보 보호법 제 15조, 제 17조〉

소속회사명	성명	직위	동의여부	서명
			☐ 동의 / ☐ 거부	
			☐ 동의 / ☐ 거부	
			☐ 동의 / ☐ 거부	
			☐ 동의 / ☐ 거부	
			☐ 동의 / ☐ 거부	
			☐ 동의 / ☐ 거부	
			☐ 동의 / ☐ 거부	

본인은 서울특별시 사회주택종합지원센터(이하 ‘센터’) · 오늘의집의 「2021년 서울시 사회주택 민간기업(오늘의집) 연계 주거공간 개선 지원사업」 참여 신청과 관련하여, 아래와 같이 본인의 개인정보의 수집 · 조회 · 활용에 동의합니다.

□ 개인정보 수집 및 이용

센터 · 오늘의집은 「2021년 서울시 사회주택 민간기업(오늘의집) 연계 주거공간 개선 지원사업」을 진행함에 있어 아래와 같은 개인정보를 수집하고 있습니다.

〈개인정보의 이용목적〉

「2021년 서울시 사회주택 민간기업(오늘의집) 연계 주거공간 개선 지원사업」 대상주택 선정을 위한 참가자 및 해당 기관 인력들의 기초 자료를 확보하여 참여 심사 및 선정 이후의 원활한 사업수행을 위함

〈이용 또는 제공하는 개인정보의 항목〉

성명, 소속, 직위, 주소, 전화번호, 휴대전화번호, 이메일 주소 등

〈개인정보를 제공받는 자〉

센터 · 오늘의집

〈개인정보의 보유 및 이용기간〉

참가신청서 접수마감일로부터 1년간

〈개인정보 수집 동의 거부권리〉

신청자는 개인정보 수집 동의에 거부할 권리가 있습니다. 다만 개인정보 수집을 거부할 경우, 공모 선정자격 검토, 선정, 사업운영의 진행이 불가능하므로 센터와 오늘의집은 참가신청을 접수하지 않을 수 있습니다.

***참여인력 모두 작성**