

2023년 7월분 평형별관리비 총괄표

◎ 관리면적 : 8,940.28(㎡)

(단위: 원)

구분		부과금액	민간임대									공공임대			
			23.72	31.61	33.09	37.19	55.63	61.3	63.76	66.77	77.55	23.72	31.61	33.09	37.19
평형별 면적(㎡)			23.66	31.61	33.09	37.19	55.63	61.3	63.76	66.77	77.55	23.72	31.61	33.09	37.19
반관리	관리인건비	17,219,110	45,570	60,880	63,730	71,630	107,140	118,060	122,800	128,600	149,360	45,570	60,880	63,730	71,630
	제사무비	834,580	2,210	2,950	3,090	3,470	5,190	5,720	5,950	6,230	7,230	2,210	2,950	3,090	3,470
	제세공과금														
	부대비용														
① 일반관리비 계		18,053,690	47,780	63,830	66,820	75,100	112,330	123,780	128,750	134,830	156,590	47,780	63,830	66,820	75,100
② 청소비		5,093,590	13,480	18,010	18,850	21,190	31,690	34,920	36,330	38,040	44,180	13,480	18,010	18,850	21,190
③ 경비비		5,010,990	13,260	17,720	18,540	20,850	31,180	34,360	35,740	37,420	43,470	13,260	17,720	18,540	20,850
④ 소독비		180,770	480	640	670	750	1,120	1,230	1,280	1,340	1,560	480	640	670	750
⑤ 승강기 유지비															
⑥ 수선유지비		374,930	990	1,330	1,390	1,560	2,330	2,570	2,680	2,800	3,250	990	1,330	1,390	1,560
⑦ 지능형 홈네트워크 설치															
⑧ 생활폐기물수거		430,340	1,140	1,520	1,590	1,790	2,680	2,950	3,070	3,220	3,740	1,140	1,520	1,590	1,790
⑨ 보험료		7,700	20	30	30	30	50	50	60	60	70	20	30	30	30
⑩ 임차인대표회의운															
⑪ 선거관리위원회운															
⑫ 전	개별요금														
	공용전기료	2,456,110	6,500	8,680	9,090	10,220	15,280	16,840	17,510	18,340	21,300	6,500	8,680	9,090	10,220
	TV수신료														
	소 계	2,456,110	6,500	8,680	9,090	10,220	15,280	16,840	17,510	18,340	21,300	6,500	8,680	9,090	10,220
⑬ 수	개별 요금														
	공용 요금	25,160	70	90	90	100	160	170	180	190	220	70	90	90	100
	소 계	25,160	70	90	90	100	160	170	180	190	220	70	90	90	100
커뮤니티시설이용															
공급가액		31,633,280	83,720	111,850	117,070	131,590	196,820	216,870	225,600	236,240	274,380	83,720	111,850	117,070	131,590
⑭ 관 리비 차감	주차장 운	3,100,000	8,200	10,960	11,470	12,900	19,290	21,260	22,110	23,150	26,890	8,200	10,960	11,470	12,900
	커뮤니티 운영														
	잡수입														
⑮ 일자리안정자															
⑮ 커뮤니티시설															
부가세 청구액															
부과합계		28,533,280	75,520	100,890	105,600	118,690	177,530	195,610	203,490	213,090	247,490	75,520	100,890	105,600	118,690

2023년 8월분 평형별관리비 총괄표

◎ 관리면적 : 8,940.28(㎡)

(단위: 원)

구분		부과금액	민간임대								공공임대				
			23.72	31.61	33.09	37.19	55.63	61.3	63.76	66.77	77.55	23.72	31.61	33.09	37.19
평형별 면적(㎡)			23.66	31.61	33.09	37.19	55.63	61.3	63.76	66.77	77.55	23.72	31.61	33.09	37.19
반관리	관리인건비	17,219,110	45,570	60,880	63,730	71,630	107,140	118,060	122,800	128,600	149,360	45,570	60,880	63,730	71,630
	제사무비	805,180	2,130	2,850	2,980	3,350	5,010	5,520	5,740	6,010	6,980	2,130	2,850	2,980	3,350
	제세공과금														
	부대비용														
① 일반관리비 계		18,024,290	47,700	63,730	66,710	74,980	112,150	123,580	128,540	134,610	156,340	47,700	63,730	66,710	74,980
② 청소비		5,017,450	13,280	17,740	18,570	20,870	31,220	34,400	35,780	37,470	43,520	13,280	17,740	18,570	20,870
③ 경비비		5,010,990	13,260	17,720	18,540	20,850	31,180	34,360	35,740	37,420	43,470	13,260	17,720	18,540	20,850
④ 소독비															
⑤ 승강기 유지비		340,450	900	1,200	1,260	1,420	2,120	2,330	2,430	2,540	2,950	900	1,200	1,260	1,420
⑥ 수선유지비		374,900	990	1,330	1,390	1,560	2,330	2,570	2,670	2,800	3,250	990	1,330	1,390	1,560
⑦ 지능형 홈네트워크 설비									-						
⑧ 생활폐기물수거		430,340	1,140	1,520	1,590	1,790	2,680	2,950	3,070	3,220	3,740	1,140	1,520	1,590	1,790
⑨ 보험료		7,700	20	30	30	30	50	50	60	60	70	20	30	30	30
⑩ 임차인대표회의운															
⑪ 선거관리위원회운															
⑫ 전	개별요금														
	공용전기료	4,860,420	12,860	17,190	17,990	20,220	30,250	33,330	34,670	36,300	42,160	12,860	17,190	17,990	20,220
	TV수신료														
	소 계	4,860,420	12,860	17,190	17,990	20,220	30,250	33,330	34,670	36,300	42,160	12,860	17,190	17,990	20,220
⑬ 수	개별 요금														
	공용 요금	79,060	210	280	290	330	490	540	560	580	680	210	280	290	330
	소 계	79,060	210	280	290	330	490	540	560	580	680	210	280	290	330
커뮤니티시설이용															
공급가액		34,145,600	90,360	120,740	126,370	142,050	212,470	234,110	243,520	255,000	296,180	90,360	120,740	126,370	142,050
⑭ 관 리비 차감	주차장 운	3,100,000	8,200	10,960	11,470	12,900	19,290	21,260	22,110	23,150	26,890	8,200	10,960	11,470	12,900
	커뮤니티 운영														
	잡수입														
⑮ 일자리안정자															
⑮ 커뮤니티시설															
부가세 청구액															
부과합계		31,045,600	82,160	109,780	114,900	129,150	193,180	212,850	221,410	231,850	269,290	82,160	109,780	114,900	129,150